

QUESTIONNAIRE DEMANDE DE GARANTIE DE PAIEMENT (CAUTION) EN REMPLACEMENT D'INDEMNITE D'IMMOBILISATION

- ⇒ Ce dossier de demande de garantie doit être dûment complété, signé et accompagné des éléments et informations demandés.
- ⇒ Les documents numérisés seront privilégiés et devront correspondre aux formats pdf, doc et xls.
- ⇒ L'ensemble des informations qui nous sont communiquées sont confidentielles et strictement limitées à notre usage.
Ce sont des éléments d'appréciation du risque qui servent de base au calcul du tarif applicable.

Complétez la demande d'adhésion avec les pièces demandées et envoyez votre dossier :

Par courrier :

DEKATRIA
Service Souscription
22 avenue de la Grande Armée
75017 PARIS
Tél : 01-43-12-54-64

Par mail aux adresses suivantes :

- joel.bernard@dekatria.fr
- romain.pervenche@dekatria.fr

1. ELEMENTS GENERAUX

**Souscripteur
de la garantie**

Cautionné

Débiteur garanti

Nom / raison sociale :

Adresse :

Téléphone et adresse mail :

N° SIREN :

Dirigeant(s) :

-

-

-

Répartition du capital social :

- Nom : % :

**Éléments
d'activité**

Domaine(s) d'activité(s) :

-

-

-

Expérience :

- Description :

.....

.....

.....

Marge moyenne par opération (%) :

Chiffre d'affaires du dernier exercice :

Chiffre d'affaires prévisionnel de l'exercice en cours :

Lignes d'encours / garanties délivrés par autres organisme(s) :

- Nom : € :

- Nom : € :

- Nom : € :

Au cours des 10 dernières années, l'un des organismes ayant délivré une garantie financière a-t-il fait l'objet d'un appel en garantie ? Oui Non

**Bénéficiaire
de la garantie**

Promettant

Vendeur

Nom / raison sociale :

.....

Adresse :

.....

N° SIREN :

2. ELEMENTS DE L'OPERATION

Description de l'opération

Description de l'opération (projet) :

.....

.....

.....

Adresse de l'opération :

.....

Caractéristiques de la vente

Nom du promettant(s) vendeur(s) :

Prix de vente TTC € :

Mode de financement (fonds propres, prêt, etc.) :

.....

Montant TTC de l'indemnité d'immobilisation € :

Montant TTC à cautionner (si différent) € :

Date de réitération de l'acte de vente :/...../.....

Date de fin du cautionnement :/...../.....

Remarques Commentaires

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

DOCUMENTS A PRODUIRE

- **Plaquette ou note de présentation du promoteur**
- **Statuts et Kbis à jour du promoteur**
- **Dernier bilan (liasse fiscale) du promoteur**
- **Bilan consolidé du Groupe**
- **CV et note de présentation des associés**
- **Organigramme du Groupe**
- **Fiche patrimoniale des associés / dirigeants**

- **Promesse de vente du foncier**
- **Les justificatifs de la levée des conditions suspensives éventuelles (si levées) : autorisation(s) de construire, étude de sol, etc.**

- **Justificatif des apports en fonds propres éventuels**
- **Demande de prêt ou si le financement bancaire est déjà obtenu joindre la lettre d'accord / offre signée pour la mise en place du concours**
- **Bilan financier détaillé HT et TTC du projet**

- **Plans du projet**

LE SOUSCRIPTEUR ATTESTE SUR L'HONNEUR N'AVOIR SUBI, DECLARE OU EU CONNAISSANCE D'AUCUN SINISTRE AU JOUR DE LA SIGNATURE DUDIT QUESTIONNAIRE SUR L'OPERATION OBJET DE LA PRESENTE DEMANDE.

LE SOUSCRIPTEUR ATTESTE SUR L'HONNEUR N'AVOIR JAMAIS FAIT L'OBJET DE FAILLITE, BANQUEROUTE, DEFAILLANCE FINANCIERE.

CE QUESTIONNAIRE EST UN DOCUMENT PRE-CONTRACTUEL, TOUTE OMISSION, TOUTE DECLARATION FAUSSE OU INEXACTE, ENTRAINERAIT LA NULLITE DU CONTRAT OU VOUS EXPOSERAIT A ENCOURIR LES SANCTIONS PREVUES AUX ARTICLES L.113-8 OU L.113-9 DU CODE DES ASSURANCES.

Fait à Le

Signature et cachet du Souscripteur

